

FACTS Seminar 2014/2015

Praxisseminar zur Unternehmensbewertung

Im Wintersemester 2014/2015 findet ein Bewertungsseminar in Zusammenarbeit mit einer *Immo AG* und *Ernst & Young* (EY) statt. Ziel des Seminars ist die Bewertung der *Immo AG* und sowie die Anfertigung eines entsprechenden Gutachtens.

Termine

Datum	Thema	Raum
14. Okt.	Einführungsveranstaltung	HS 103
21. Okt.	Vorlesung Cash-Flow-Ermittlung	HS 103
Anfang Nov.	Fragestunde bei der Immo AG	Immo AG
25. Nov.	Plenum: Zwischenpräsentation Zähler	HS 103
2. Dez.	Vorlesung Kapitalkosten	HS 103
6. Jan.	Plenum: Zwischenpräsentation Nenner	HS 103
Ende Jan.	Abschlusspräsentation & Abgabe der Seminararbeiten	Immo AG

Ablauf des Seminars

- Das Seminar findet dienstags nachmittags ab 14 bzw. 16 Uhr bis maximal 18 Uhr statt.
- In das Seminar werden 15 Studenten aufgenommen, die in drei Gruppen mit je fünf Personen aufgeteilt werden. Die Gruppeneinteilung erfolgt in der ersten Veranstaltung.
- In der Einführungsveranstaltung erhalten die Seminarteilnehmer von EY Informationen, auf deren Basis die Bewertung durchgeführt werden soll. Vorab müssen Vertraulichkeitserklärungen unterzeichnet werden.
- Das Seminar umfasst verschiedene Phasen, die jeweils mit einer Präsentation seitens der Studenten abgeschlossen werden. In den ersten zwei Präsentationen sollen Zwischenergebnisse präsentiert sowie Probleme bei der Bearbeitung der Aufgabenstellung diskutiert werden. Die Abschlusspräsentation dient der Zusammenfassung der gegebenenfalls modifizierten Ergebnisse und der Ermittlung des Unternehmenswertes.
- Die Bewertung des Unternehmens soll in einem Gutachten pro Gruppe dokumentiert werden. Für die Gliederung des Bewertungsgutachtens wird den Studenten vom

Lehrstuhl ein Mustergutachten als Hilfestellung zur Verfügung gestellt. Die Gutachten werden an EY und die Immo AG weitergeleitet.

- Ansprechpartner sind Herr Sebastian Schmidt (EY), Herr Dr. Arnd Lodowicks (Rocket Internet, ehemals EY) und Herr Wolfgang Schnurr (GF der Palis Advisory GmbH, ehemals CEO einer Immo AG). Bewertungsrelevante Fragen sind in der Fragestunde anfang November zu klären. Weitere Anfragen seitens der Studenten werden zunächst beim Lehrstuhl gesammelt und dann gebündelt weitergeleitet.